**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА (ЧЛЕНА ТСН)**

по вопросам повестки дня очередного общего собрания членов ТСН «СЕРЕБРЯНЫЙ БОР»,

проводимого путем очно-заочного голосования\*

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Место проведения очной части собрания: г. Красноярск, г. Красноярск, ул. Ленинградская, 11 (конференц-зал гостиницы «Три медведя»).

Дата проведения очной части собрания: 01.03.2025г.

Время начала проведения собрания: 12-00

Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являющийся собственником (представителем собственника, действующим от имени собственника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) квартиры/дома N \_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать документ, удостоверяющий право собственности на объект), общей площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м, обладающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентами голосов.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **вопросы повестки дня собрания** | **За** | **Против** | **Воздержался** |
| 1. Избрать:  Председателем собрания – Ермилову Д.И.  Секретарем – Бурлакову Н.В.  Членами счетной комиссии: Бурлакову Н.В., Олюнина С.Н. |  |  |  |
| 2. Утвердить отчет Правления ТСН по итогам деятельности за 2024 год. |  |  |  |
| 3. Утвердить отчет Ревизионной комиссии ТСН по итогам деятельности ТСН в 2024 г. |  |  |  |
| 4. Утвердить с 01.01.2025г. годовой бюджет ТСН «Серебряный бор» на 2025 год по расходам на содержание, текущий ремонт и сохранение общего имущества ТСН в размере 12 617 742 руб. и постатейно (согласно приложению), а также тариф в размере 53,44 руб./м2 в месяц. |  |  |  |
| 5. Избрать ревизора ТСН «Серебряный бор» на 2025-2026гг. из числа следующих представленных кандидатов: |  |  |  |
| - Атанаева-Щирба Наталья Ивановна |  |  |  |

Голосование фиксируется в листе путем проставления голосующим знака "V" в графе, соответствующей сделанному участником собрания выбору.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

ФИО подпись

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**\* Решения собственников будут приниматься в период с 14 февраля 2025г. по 01 марта 2025г. (с 9.00 часов до 18.00 часов ежедневно, за исключением 01.03.2025г. – в указанный день Решение собственника должно быть передано до завершения очной части собрания в месте проведения собрания) по адресу: г. Красноярск, ул. Серебряный бор, 1, помещение ТСН. Участвующие в очной части собрания собственники вправе передать свое Решение председателю собрания непосредственно в месте проведения очной части собрания до его завершения.**

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Настоящее общее собрание собственников членов ТСН проводится в форме очного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить по адресу: ул. Серебряный бор, 1, 1 этаж, помещение ТСН в период с в период с 14 февраля 2025 г. по 01 марта 2025г. до времени окончания голосования по вопросам повестки дня в месте проведения собрания.

Каждый собственник имеет право присутствовать при подсчете голосов, которое состоится по окончании общего собрания членов ТСН в помещении по адресу: г. Красноярск, ул. Ленинградская, д. 11 (конференц-зал гостиницы «Три медведя»).