**ПРОТОКОЛ**

Заседания правления ТСН «Серебряный бор»

г. Красноярск «01» июня 2021 г.

Присутствовали:

Председатель правления В.В. Полукаров

Члены правления: Турбин С.В., Барчуков А.В., Новосельцев Л.Ю., Калинин Г.А., Хижняк В.И.

Собственник жилья: Донченко М.В. (ул. Серебряный бор, д.19)

Управляющий ТСН: Вторых А.Н.

**Вопросы повестки заседания:**

1. Спил сосен собственниками жилья на своих участках.
2. Приобретение подметальной машины или пылесоса.
3. Прочие вопросы:

а) текущий ремонт детской площадки;

б) текущий ремонт спортивной площадки;

в) текущий ремонт дороги за КПП.

**ОБСУЖДЕНИЕ И РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:**

**1. Спил сосен собственниками жилья на своих участках.**

Слушали: всех

Управляющий Вторых А.Н. доложил правлению о том, что собственник жилья Киселев М.В. (ул. Раскатная, д.6) спилил на своем участке сосну. Перед спилом дерева собственник жилья предоставил управляющему копию свидетельства на право собственности на земельный участок. В свою очередь, управляющий Вторых А.Н. обратился к леснику Попову А.И. по вопросу законности спила деревьев собственниками на своих участках. На что лесник Попов А.И. ответил, что по новому закону, собственник земельного участка имеет право спилить любое дерево на своем участке, кроме того, которое занесено в Красную книгу.

**Решили: В целях сохранения деревьев, а именно сосен, в поселке, Председателю правления Полукарову В.В. обратиться в прокуратуру Октябрьского района г. Красноярска с вопросом о законности спила собственником жилья Киселевым В.М. сосны возрастом 80-100 лет, находящейся в черте города и не представляющей угрозы для жизни и здоровья окружающих.**

**Также на общее собрание собственников жилья в 2022 году вынести вопрос о спиле сосен в поселке. До этого времени собственники жилья, решившие спилить на своем участке дерево, должны явиться на заседание правления и объяснить причину спила дерева, согласовать с правлением возможность спила деревьев.**

**2. Приобретение подметальной машины или пылесоса.**

Слушали: всех

На прошлом собрании рассматривался вопрос о приобретении в поселок подметальной машины либо пылесоса.

**Решили: Подметальную машину либо пылесос не приобретать в связи с неразумностью (цена). Проводить подметание дорог поселка традиционным способом (воздуходувками либо метлами).**

**3.Прочие вопросы:**

**а) текущий ремонт детской площадки**

Слушали: всех

На заседание правления обратился собственник дома №19 ул. Серебряный бор Донченко М.В. с вопросом о текущем ремонте детской площадки, а именно, пожаловался на неудобный въезд на детскую площадку и на поломку детской карусели – сломана крышка карусели и ребенок может получить травму.

**Решили: Управляющему Вторых А.Н. провести ремонт крышки карусели. По вопросу въезда на детскую площадку – просьба оставлять коляску в тупике вдоль забора детской площадки.**

**б) текущий ремонт спортивной площадки**

Слушали: всех

Также собственник дома №19 ул. Серебряный бор Донченко М.В. обратился с вопросом о текущем ремонте спортивной площадки, а именно, отсыпать спортивный городок ПЩС, чтобы на площадке было меньше грязи.

**Решили:** **Управляющему Вторых А.Н. отсыпать спортивный городок ПЩС.**

**в) текущий ремонт дороги за КПП**

Слушали: всех

Также собственник дома №19 ул. Серебряный бор Донченко М.В. обратился с вопросом о текущем ремонте КПП, а именно, отсыпать ямы, образовавшиеся на асфальте при въезде в поселок.

**Решили: Управляющему Вторых А.Н. проработать возможность отсыпки дороги дробленым срезанным асфальтом с участков дороги ТСН во время их ремонта.**

Председатель правления ТСН «Серебряный бор» В.В. Полукаров