**ПРОТОКОЛ**

Заседания правления ТСН «Серебряный бор»

г. Красноярск «14» мая 2019 г.

Присутствовали:

Председатель правления В.В. Полукаров

Члены правления: Олюнин С.Н., Калинин Г.А., Турбин С.В., Магамедов С.К.

Управляющий ТСН: Вторых А.Н.

**Вопросы повестки заседания:**

1. Выравнивание и покраска лицевой части металлических заборов
2. Замена шин на минипогрузчике Bobcat
3. Ремонт водослива на крыше здания ТСН.
4. Поверка электросчетчиков на ТП, с целью перехода на прямые договоры с ПАО «Красноярскэнергосбыт».
5. Приобретение двух воздуходувок и мотокосы.

**ОБСУЖДЕНИЕ И РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. **Выравнивание и покраска лицевой части металлических заборов**

Слушали: всех

При спуске с верхнего участка ул.Серебряный бор, в частности на участке ул.Серебряный бор, д.25, ул.Серебряный бор, д.21, ул.Серебряный бор, д.17, ул.Раскатная, д.11, ул.Раскатная, д.13, ул.Раскатная, д.14, от подвижек грунта повело металлические столбы забора, в связи с чем ограждение приобрело неэстетичный вид. У многих собственников жилья заборы не покрашены или окрашены в другой цвет.

**Решили:** **Лицевая сторона забора, выходящая к дороге, красится у всех собственников и в один цвет. Управляющему найти подрядчика на проведение работ по выравниванию и покраске ограждения, составить смету расходов на проведение данных работ и доложить правлению.**

**2. Замена шин на минипогрузчике Bobcat**

В летнее время на минипогрузчике Bobcat сильно изнашиваются шины. Для более качественного использования шин летом на минипогрузчике Bobcat лучше ставить изношенную резину, а зимой более новую. Управляющий обратился на заседание правления с предложением о вызове выездной шиномонтажки в поселок по замене шин (т.к. расположенные рядом шиномонтажные комплексы не оказывают данную услугу для минипогрузчика Bobcat).

**Решили: Управляющему вызвать выездной шиномонтаж и поменять шины на минипогрузчике Bobcat.**

**3. Ремонт водослива на крыше здания ТСН.**

Слушали: всех

Управляющий доложил, что при сходе снега с крыши здания ТСН был погнут водослив, для ремонта которого нужна автовышка.

**Решили:** **Управляющему заказать автовышку и произвести ремонт водослива.**

**4. Поверка электросчетчиков на ТП, с целью перехода на прямые договоры с ПАО «Красноярскэнергосбыт».**

Слушали: всех

Для перехода на прямые договоры между собственниками жилья поселка и ПАО «Красноярскэнергосбыт» требуется поверка электросчетчиков, принадлежащих собственникам жилья поселка.

**Решили: Управляющему согласовать проведение поверки электросчетчиков с членом правления Барчуковым А.В. и провести данную поверку.**

**5. Приобретение двух воздуходувок и мотокосы**

Слушали: всех

Управляющий доложил правлению, что техника (мотокоса (2008 года выпуска) и две воздуходувки (2011 и 2014 года выпуска)), при помощи которой осуществляется содержание поселка в надлежащем виде, потеряла свои потребительские свойства и требует замены.

**Решили: Управляющему приобрести одну мотокосу и две воздуходувки, для надлежащего обслуживания поселка.**

Председатель правления ТСН «Серебряный бор» В.В. Полукаров