**ПРОТОКОЛ**

Заседания правления ТСН «Серебряный бор»

г. Красноярск «21» декабря 2018 г.

Присутствовали:

Председатель правления В.В. Полукаров

Члены правления: Мастеров А.В., Турбин С.В., Олюнин С.Н., Волосевич В.А., Калинин Г.А., Магамедов С.К.

Управляющий ТСН: Вторых А.Н.

**Вопросы повестки заседания:**

1. Продление контрактов с обслуживающим персоналом ТСН «Серебряный бор» (ИП) на 2019г.;
2. Выплата Бонуса обслуживающему персоналу за обслуживание поселка по итогам 2018г.;
3. Премирование председателя правления за экономию затрат бюджета в 2018г.;
4. Приобретение новогодних подарков для детей обслуживающего персонала ТСН;
5. Рассмотрение исполнения бюджета за 2018г. и проекта бюджета ТСН «Серебряный бор» на 2019г.

**ОБСУЖДЕНИЕ И РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:**

**1. Продление контрактов с обслуживающим персоналом ТСН «Серебряный бор» (ИП) на 2019г.**

Слушали: всех

Управляющий Вторых А.Н. доложил о том, что каждый год проводится заключение договоров с Индивидуальными предпринимателями на обслуживание поселка.

**Решили: Заключить договоры на обслуживание поселка на 2019 год.**

**2. Выплата Бонуса обслуживающему персоналу за обслуживание поселка по итогам 2018г.**

Слушали: всех

Управляющий Вторых А.Н. выступил с предложением, на основании Бюджета на 2018 год, выплатить Бонус за обслуживание поселка обслуживающему персоналу ТСН по итога работы за 2018 год.

**Решили: Выплатить обслуживающему персоналу ТСН (Вторых А.Н., Потапенко С.В., Анищеву А.Г.. Эргашову Х.А.) бонус по итогам работы за 2018 год в размере 100% ежемесячного вознаграждения.**

**Решение принято путем голосования:**

**«за» - 4 человека;**

**«против» - нет;**

**«воздержался» - 3 человека.**

**3. Премирование председателя правления Полукарова В.В. за экономию затрат бюджета в 2018г.**

Слушали: всех

**Решили: Выплатить председателю правления ТСН премию за экономию затрат бюджета по итогам работы за 2018 год в размере 70000 (семьдесят тысяч) рублей.**

**Решение принято путем голосования:**

**«за» - 4 человека;**

**«против» - нет;**

**«воздержался» - 3 человека.**

**4.** **Приобретение новогодних подарков для детей обслуживающего персонала ТСН**

Слушали: всех

Каждый год ТСН приобретает новогодние подарки для детей своего обслуживающего персонала.

**Решили: Не нарушать традицию – управляющему приобрести новогодние подарки в количестве девяти штук и выдать их по ведомости.**

**5.**  **Рассмотрение исполнения бюджета за 2018г. и проекта бюджета ТСН «Серебряный бор» на 2019г.**

Слушали: всех

Правление провело обсуждение исполнения бюджета поселка за 2018 год, а также проект бюджета на 2019 год для вынесения вопросов на общее собрание собственников жилья.

**Решили: Исполнение бюджета за 2018 год предварительно утвердить. По проекту бюджета на 2019 год, с учетом предстоящих затрат, вынести на голосование на общее собрание собственников вопрос об увеличении расчетного ежемесячный членского взноса до 9420 руб.**

Председатель правления ТСН «Серебряный бор» В.В. Полукаров