**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания членов товарищества собственников жилья «Серебряный бор»**

«21» февраля 2016 г. г. Красноярск

Присутствовало 36 членов ТСЖ «Серебряный бор», что составляет 57,14% от общего количества членов ТСЖ. Кворум для принятия решений согласно повестке собрания имеется.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания
2. Утверждение отчета Правления ТСЖ по итогам деятельности за 2015 год
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2015 год
4. Утверждение годового бюджета ТСЖ «Серебряный бор» на 2016 год

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ**

**Об избрании председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания**

СЛУШАЛИ: Лапочкина М.Г. с предложением избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 36 (100,0%), ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

РЕШИЛИ: Избрать: председателем собрания – Лапочкина М.Г., секретарем собрания – Вторых А.Н., членами счетной комиссии: Вторых А.Н, Волосевич В.А., Полукаров В.В.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ**

**Об утверждении отчета Правления ТСЖ по итогам деятельности за 2015 год**

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Лапочкина М.Г. с отчетом Правления по итогам деятельности за 2015 год.

После обсуждения на голосование было поставлено предложение: Утвердить отчет за 2015 год в следующих параметрах:

- Расходы по статье «Целевые расходы» (из поступлений Вступительные взносы): 0 руб.,

- Расходы по статье «Содержание и текущий ремонт общего имущества и мест общего пользования» (из поступлений Ежемесячные (членские) взносы): 6 348 687 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 36 (100,0%), ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

РЕШИЛИ: Утвердить отчет за 2015 год.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ**

**Об утверждении отчета ревизионной комиссии за 2015 год**

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Лапочкина М.Г. с отчетом ревизионной комиссии за 2015 год.

На голосование поставлен вопрос об утверждении отчета ревизионной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 36 (100,0%), ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

РЕШИЛИ: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2015 год.

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ**

**Об утверждении годового бюджета ТСЖ «Серебряный бор» на 2016 год**

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Лапочкина М.Г. о проекте расходов бюджета на 2016 год.

Проект бюджета на 2016 год ТСЖ «Серебряный бор» рассмотрен и рекомендован Правлением для принятия на Общем собрании членов ТСЖ.

После обсуждения на голосование поставлен вопрос: Утвердить годовой бюджет ТСЖ «Серебряный бор» на 2016 год и ежемесячный (членский) взнос в следующих параметрах:

 - по статье «Содержание и текущий ремонт общего имущества и мест общего пользования» из поступлений «Ежемесячные (членские) взносы»: 6 505 028 руб.,

 - ежемесячный (членский) взнос на 2016 г. в размере 8 400,0 (восемь тысяч четыреста) рублей с 1 (одного) дома/квартиры.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 36 (100,0%), ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

РЕШИЛИ: Утвердить расходы бюджета ТСЖ «Серебряный бор» на 2016 год в следующих параметрах:

 - по статье «Содержание и текущий ремонт общего имущества и мест общего пользования» из поступлений «Ежемесячные (членские) взносы»: 6 505 028 руб.,

 - ежемесячный (членский) взнос на 2016 г. в размере 8 400,0 (восемь тысяч четыреста) рублей с 1 (одного) дома/квартиры.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Избрать: председателем собрания – Лапочкина М.Г., секретарем собрания – Вторых А.Н., членами счетной комиссии: Вторых А.Н, Волосевич В.А., Полукаров В.В.

2. Утвердить отчет за 2015 год в следующих параметрах:

 - Расходы по статье «Целевые расходы» (из поступлений Вступительные взносы): 0 руб.,

 - Расходы по статье «Содержание и текущий ремонт общего имущества и мест общего пользования» (из поступлений Ежемесячные (членские) взносы): 6 348 687 руб.

3. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2015 год.

4. Утвердить расходы бюджета ТСЖ «Серебряный бор» на 2016 год в следующих параметрах:

- по статье «Содержание и текущий ремонт общего имущества и мест общего пользования» из поступлений «Ежемесячные (членские) взносы»: 6 505 028 руб.,

 - ежемесячный (членский) взнос на 2016 г. в размере 8 400,0 (восемь тысяч четыреста) рублей с 1 (одного) дома/квартиры.

Председательствующий,

Председатель Правления

ТСЖ «Серебряный бор» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /М.Г.Лапочкин /

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Н.Вторых/