**ВЫПИСКА**

из протокола заседания правления ТСЖ «Серебряный бор»

г. Красноярск «24» декабря 2014 г.

**ОБСУЖДЕНИЕ И РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ**

1. **Строительство колодца-отстойника перед КНС-1.**

**Решили**: Управляющему провести невыполненные работы по колодцу-отстойнику весной, в бюджете заложить денежные средства для этих работ.

1. **Заключение договоров с обслуживающим персоналом на 2015 год.**

**Решили:** Заключить договора по обслуживанию поселка с обслуживающим персоналом на 2015 год.

1. **Премирование обслуживающего персонала по окончании года.**

**Решили:** В связис осуществлением дополнительных мероприятий для своевременного исполнения обязательств по договорам на выполнение работ (оказание услуг), связанных с обеспечением жизнедеятельности поселка «Серебряный бор» заключить с исполнителями (подрядчиками) дополнительные соглашения и договора на выполнение работ (оказание услуг) с указанием следующей суммы вознаграждения за весь период выполнения соответствующих работ (услуг) в рамках действующего в 2014 году договора:

- услуги управляющего – 775 600,0 руб.;

- санитарно-техническое обслуживание – 420 000,0 руб.;

- техническое обслуживание электротехнического оборудования – 420 000,0 руб.

1. **Рассмотрение проекта бюджета ТСЖ на 2015 год.**

**Решили:** Утвердить проект бюджета ТСЖ на 2015г. в объеме бюджета 2014 года. Согласно проекту ежемесячный взнос в 2015 году останется на уровне 2014г и составит 8400руб.

Управляющему совместно с бухгалтером подготовить документы по бюджету на 2015 год к общему собранию.

1. Прочие вопросы:

**а)** Проработать вопрос о проведении аудиторской проверки в ТСЖ «Серебряный бор».

**б) Продолжить** оформление общедолевой собственности ТСЖ. Ответственные члены правления Михайлов Е.Н., Олюнин С.Н., Мастеров А.В..

Председатель правления Г.А. Славкин